



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ
ВИШЕГ СУДА У ЗРЕЊАНИНУ И
ПРИВРЕДНОГ СУДА У ЗРЕЊАНИНУ
ЛАЗАР СЕКУЛИЋ
Бечеј Ул. Главна бр. 7
Посл. бр. И.Ив.60/2020
Дана: 28.12.2023. године

Јавни извршитељ Лазар Секулић за подручје Вишег и Привредног суда у Зрењанину, у извршном предмету извршног повериоца "ОТП БАНКА СРБИЈА" АД НОВИ САД, 21101 Нови Сад, ул. Трг слободе бр. 7, МБ 08603537, ПИБ 100584604 (правни наследник Војвођанске банке а.д. Нови Сад), чији је пуномоћник адв. Зоран Трнинић, Зрењанин, Народне омладине бр. 14/1, против извршног дужника **Сандра (Михајло) Караџин**, 23300 Кикинда, ул. Браће Суботички бр. 21, ЈМБГ 2903975855039, спроводећи решење Основног суда у Кикинди 4 Ив-1231/2013 од 29.08.2013. године, уступљено на спровођење овом јавном извршитељу у складу са чланом 166.[s1] Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС", бр. 106/15, 106/16, 113/17 и 54/19), применом одредаба Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС", бр. 31/11, 99/11 - др. закон, 109/13 - УС, 55/14 и 139/14), објављује:

ЗАПИСНИК О ПРВОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ ЗА ПРОДАЈУ НЕПОКРЕТНОСТИ

Прва јавна продаја некретнина у уделу 3/20 у власништву извршног дужника:

Р. бр.	Опис непокретности	Адреса непокретности	Број листа	Број кат. парцеле	Катастарска општина
1.	1. објекат број 1 – приземна породична стамбена зграда, изграђена пре доношења прописа о изградњи објеката, површине 144 кв.м, са грађевинским земљиштем под објектом/зградом 2. грађевинско земљиште уз зграду/објекат површине 461 кв.м. односно, парцеле укупне површине 605 кв.м	Маршала Тита 134, Ново Милошево	437	3709/0	Ново Милошево
2.	земљиште у грађевинском подручју – њива 1. класе, површине 1249 кв.м.	Маршала Тита, Ново Милошево	437	3710/0	Ново Милошево

започета је дана 20.12.2023. године у 10.00 часова у канцеларији овог јавног извршитеља.

Констатује се следећа уредност позива и присутност:

1. пуномоћник извршног повериоца: уредно позван, није приступио (закључак примио препорученом поштом дана 04.12.2023. године)

2. извршни дужни: уредно позван, није приступио (закључак достављен електронској огласној табли Основног суда у Кикинди дана 22.12.2023. године)

3. лица која имају правно прече куповине:

закључак послати препорученом поштом дана 30.11.2023. године

записничар: Радомир Јелић, помоћник јавног извршитеља,

Констатује се да је закључак поступајућег Јавног извршитеља о оглашавању првог јавног надметања достављен електронској огласној табли Основног суда у Кикинди, као и електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља дана 30.11.2023. године.

Констатује се да су испуњени услови, па се **ОДРЖАВА ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** за продају некретнине из претходне табеле.

Констатује се да није било уплата јемства понудилаца за учешће у јавном надметању.

Констатује се да је прво јавно надметања за продају покретних ствари одржано (уредна достава) али није успело (није било уплата јемства), те се заказује друго јавно надметање о чему ће бити донет посебан закључак.

Прво јавно надметање је закључено и довршено у 10.06 часова.

Записничар

Јавни извршитељ

странке